



## **Protokoll der 25. Sitzung (4/2026) des Kirchenvorstands**

**Datum:** Donnerstag, 23.04.2026  
**Uhrzeit:** 19:15 – 22:15 Uhr  
**Ort:** St. Bonifatius, Wickedestraße 74, 23554 Lübeck

**Teilnehmende:** Propst Giering (Vorsitzender), Dr. Alexander Bolz, Dr. Norbert Brüggemann, Thomas Gronemeyer, Andreas Hagenkötter, Joachim Nürnberg, Pastor Peter Otto, Dr. Rosemarie Pulz, Dr. Annette Stümpel, Stefanie Vollmert, Dr. Hans-Otto Günter, Michael Hoffelder

**Entschuldigt:** Iwona Borowik, Alexander Stoltenberg, Barbara Gnaegi Möhle (als Beisitzerin)  
**Gast:** Stephan Breil

### **Tagesordnung**

#### **1 Begrüßung und Geistliches Wort**

Propst Giering eröffnet die Sitzung mit einem gemeinsamen Gebet.

#### **2 Regularien**

##### **2.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Mit 12 Teilnehmenden ist die Versammlung beschlussfähig.

##### **2.2 Protokoll**

###### **2.2.1 Genehmigung Protokoll der Stzg. 24 am 18.03.2026**

Das Protokoll der 24. Sitzung wird mit 10 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen genehmigt.

###### **2.2.2 Protokollkontrolle – Umsetzung der Beschlüsse und Aufgaben**

An dieser Stelle wird die KI-gestützte Protokollerstellung kurz thematisiert. Die Voraussetzungen, insbesondere im Hinblick auf den Datenschutz, sollen im weiteren Verlauf durch die Protokollant:innen geprüft werden. Eine pilotweise Erprobung im KV ist vorgesehen. Bei erfolgreicher Implementierung könnte eine Ausweitung auf weitere Gremien erfolgen.

##### **2.3 Feststellung der Tagesordnung**

Annahme des Protokolls in 2. Version vom 23.04.2026 12 Ja-Stimmen

#### **3 Projekt Beziehung, Leben**

##### **3.1 Präsentation des Status Quo**

Auf dem Grundstück Wickedestraße 74–76 befinden sich neben der unter Denkmalschutz stehenden Kirche St. Bonifatius das Gemeindehaus (Baujahre 1959/1998), das Schwesternhaus (Baujahr 1962) und das Pfarrhaus (Baujahr 1954). Das Schwesternhaus und das Pfarrhaus sind alters- und feuchtigkeitsbedingt so geschädigt, dass ein Rückbau vorgesehen ist, während das Gemeindehaus angesichts steigender Raumbedarfe saniert, renoviert und funktional ausgebaut werden soll.

Im Rahmen des Projekts Beziehung.Leben stellt Stephan Breil dar, dass das Zentrum Beziehung.Leben (ZBL) als zentraler Bestandteil des Pastorkonzepts der Pfarrei am Standort St. Bonifatius zu einem Ort für Ehe, Familie, Beratung, pastorale Angebote und Begegnung mit Glauben und Kirche entwickelt werden soll. Im Neubau des Pfarrhauses sollen im Erdgeschoss Büros für Gemeinde- und Pfarreiarbeit, die Katholische Familienbildungsstätte (Fabi), das ZBL sowie ein geschützter Bereich für die Ehe-, Familien- und Lebensberatung (EFL) entstehen; im Obergeschoss sind Wohnungen zur Generierung von Mieteinnahmen geplant.

Die bauliche Umsetzung ist in zwei Bauabschnitte gegliedert: Zunächst Rückbau des alten Pfarrhauses und Neubau mit Büro-, Beratungs- und Wohnflächen; anschließend Sicherung und Sanierung des Gemeindehauses, Rückbau von Teilen des Schwesternhauses sowie Neuordnung von Außenflächen und Stellplätzen. Das bereits beschlossene Raumkonzept soll modular umgesetzt werden, sodass veränderte Raumbedarfe – insbesondere in Bezug auf SeSAM – im Rahmen eines Ideenwettbewerbs berücksichtigt werden können.

### 3.2 Planungsaufträge für Architekten

[...] Formale Zwischenschritte sind die Genehmigung des Architektenvertrags durch das Erzbistum, die Befassung des Kirchenvorstands mit dem Entwurf sowie anschließend Genehmigungsplanung, Bauantrag, Ausführungsplanung und Bauüberwachung. Aufgrund der Einwände der unteren Naturschutzbehörde und des Denkmalschutzes wurde der Bauvorantrag des Stephanswerkes abgelehnt. [...]

#### Beschluss:

Der KV beschließt einen Ideenwettbewerb für drei Architekturbüros bei einer Leistungsentschädigung von jeweils 2.500 Euro auszuloben. Auf Basis dieses Ideenwettbewerbes soll die Umsetzung des Projekts [...] geplant werden. Mit der Umsetzung des Ideenwettbewerbs wird eine Arbeitsgruppe „ZBL – Umbau und Sanierung St. Bonifatius“ (Breil, Pulz, Günter) beauftragt.

Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 1

## 4 Fachausschuss Finanzen (nächste Sitzung am 6.5.)

### 4.1 Haushalte KiTas 2023/2024

Die Abteilung Kita des EGV hat die überarbeiteten Bilanzen der vier Kitas der Pfarrei für 2023 sowie die Bilanzen für 2024 vorgelegt (Anlage). Die ursprünglich bereits am 25.07.2024 im FAF beratenen Bilanzen 2023 konnten damals nicht abschließend bestätigt werden, [...]

Nun liegen korrigierte Bilanzen 2023 und die Bilanzen 2024 vor; in einer Übersichtstabelle von Frau Dr. Pulz sind die Ergebnisse beider Jahre je Kita zusammengefasst und den im Juli 2024 vorgelegten Werten gegenübergestellt, sodass die Differenzen ersichtlich werden. Die von der Abteilung Kita vorgeschlagene Verwendung der Ergebnisse (einschließlich Rücklagenverwendung) ist ebenfalls in der Tabelle ausgewiesen; für St. Bonifatius zeigt sich dabei ein [...] negatives Ergebnis, insbesondere im Zusammenhang mit der Erneuerung der Beleuchtung. Der KV bittet ergänzend um einen zusammenfassenden Überblick über die Rücklagenstände der einzelnen Kitas.

#### Beschluss:

Der Kirchenvorstand beschließt aufgrund der Empfehlung des Finanzausschusses aus dessen Sitzung am 09.04.2026 die vorgelegten Bilanzen 2023 und 2024 seiner Kindertagesstätten Herz Jesu, St. Bonifatius, St. Konrad und St. Franziskus, wie in der Anlage dargestellt.

Die Entnahme aus den und Zuweisung zu den Rücklagen der Kindertagesstätten beschließt der KV, wie in der Anlage dargestellt.

Ja:11      Nein: 0      Enthaltung: 1

### 4.2 Mietverhältnisse

#### 4.2.1 St. Georg – [...]

[...]

#### 4.2.2 Herz Jesu und St. Georg - Caritas

Der seit 2004 bestehende Mietvertrag mit dem Caritasverband Lübeck über die Nutzung von Räumen im Haus der Begegnung (Parade) und im Gemeindehaus St. Georg wurde inhaltlich überarbeitet und an die tatsächliche Raumnutzung sowie die aktuell gezahlten Mietbeträge angepasst. Die

Geschäftsführerin des Caritasverbandes, Frau Weilemann, und die Referentin für Seniorenarbeit im Haus der Begegnung, Frau Schneider, wurden einbezogen und über die voraussichtliche Schließung des Gemeindehauses St. Georg im Jahr 2027 informiert, sodass dort ab diesem Zeitpunkt keine Seniorenveranstaltungen mehr stattfinden und keine Mietzahlungen für St. Georg mehr anfallen werden.

Beschluss:

Der KV beschließt, aufgrund der Empfehlung vom 19. FAF am 09.04.2026, den vorliegenden Änderungsvertrag mit der Caritas Lübeck zuzustimmen. [...]

Ja:12            Nein: 0            Enthaltung: 0

**4.2.3. St. Paulus –[...]**

[...]

**4.3 Kosten stillgelegter Standorte**

Die Kosten der stillgelegten Standorte (St. Paulus, Maria Königin, St. Georg, Liebfrauen) wurden den jeweiligen Einnahmen gegenübergestellt. Dabei zeigte sich, dass die durch die Stilllegung verursachten laufenden Aufwendungen insgesamt überschaubar bleiben und keine wesentliche Mehrbelastung darstellen; die Übersicht wurde zur Kenntnis genommen, Widerspruch gegen die dargestellte Kostenentwicklung wurde nicht erhoben.

**5 Fachausschuss Personal (nächste Sitzung am 12.05.)**

[...]

**6 Fachausschuss Bau (nächste Sitzung am 05.05.)**

Aus dem Fachausschuss Bau wird berichtet, dass keine für den KV relevanten Entwicklungen vorliegen.

**7 Standorte**

**7.1 Maria Königin**

**7.1.1. Vermarktung**

[...]

**7.1.2. Profanierung**

In der Kirche befindet sich noch umfangreiches Inventar, das vor einer weiteren Nutzung bzw. Veräußerung noch zu räumen ist. Der Profanierungsantrag wurde bereits im Jahr 2024 beschlossen. Die Einreichung beim Erzbistum soll im Verlauf veranlasst werden.

**7.1.3. Besetzung Begleitgremium BVL**

Für die Gemeinde Maria Königin hat der KV mit Wirkung zum 01.01.2026 mit der Evangelisch-Lutherischen Kirchengemeinde Schwartau eine Vereinbarung über die Mitnutzung der Christuskirche geschlossen (siehe Anlage). Gemäß Ziffer 11.3 der Vereinbarung gilt die Mitnutzung zunächst für die Dauer eines Kalenderjahres. Eine Kündigung ist jeweils zum 30.09. eines Jahres möglich; andernfalls verlängert sich die Vereinbarung automatisch um ein weiteres Kalenderjahr. Innerhalb der unter Ziffer 11.1 vereinbarten halbjährigen Probezeit besteht ein vorzeitiges Kündigungsrecht zum 30.06.2026, das bis spätestens 31.05.2026 ausgeübt werden müsste. Für die Mitnutzung wurde gemäß Ziffer 9 ein Begleitgremium eingerichtet, das seitens des KV mit zwei Vertreterinnen bzw. Vertretern besetzt wird. Dieses Gremium hat gemäß Ziffer 9.1 die Aufgabe, die Zusammenarbeit zu planen, abzustimmen und weiterzuentwickeln. Die Entscheidungsbefugnisse der jeweiligen Verwaltungsgremien bleiben gemäß Ziffer 9.3 unberührt; das Begleitgremium hat somit ausschließlich beratenden Charakter.

Beschluss:

Der Kirchenvorstand beruft zu Vertreter:innen im Begleitgremium für die Mitnutzung der Evangelischen Christuskirche in Bad Schwartau sein Mitglied Herrn Dr. Hans Otto Günter aus dem KV und Frau Frauke Stingl aus dem Gemeindeteam.

Ja: 11            Nein: 0            Enthaltung: 1

## **7.2 St. Georg – Vermarktung**

Die Immobilie wurde auf der Plattform Immowelt zur Vermarktung freigeschaltet.

## **7.3 St. Franziskus**

### **7.3.1. Profanierung**

Zum Thema Profanierung von St. Franziskus gibt es derzeit nichts Neues zu berichten.

### **7.3.2. Räumung und Abriss**

Die Räumung der Kirche St. Franziskus ist im Gange. Die Orgel soll für 1.000 € an eine Interessentin verkauft werden; der ursprüngliche Kaufpreis betrug 5.000 €. In der Kirche befinden sich noch zahlreiche Kinderbücher; zum weiteren Ausräumen werden Anfang Mai Container aufgestellt.

Zum geplanten Abriss gibt es derzeit keine neuen Entwicklungen. Es liegen drei Angebote vor; [...]

### **7.3.3. Vermarktung**

Zum Thema Vermarktung gibt es derzeit nichts Neues zu berichten.

## **7.4 Hl. Geist**

### **7.4.1 Bescheid aus dem EGV**

Keine relevanten Neuigkeiten.

### **7.4.2 Weiteres Vorgehen**

Keine relevanten Neuigkeiten.

## **7.5 St. Paulus - Weiteres Vorgehen**

[...]

## **7.6 Liebfrauen - Bericht aus dem Begleitgremium**

Der Vertrag mit St. Christophorus wurde zunächst auf zwei Jahre geschlossen; anschließend ist eine Evaluation vorgesehen. Das Miteinander der Gemeinden Christophorus und Liebfrauen wird als sehr gut wahrgenommen, was sich auch in gemeinsamen Veranstaltungen und der gelungenen Aufteilung der Gemeinderäume zeigt.

Bei den Gottesdienstzeiten bestand noch ein gewisser Abstimmungsbedarf, was die beiden Gemeinden einvernehmlich geregelt haben: die katholische Messe findet um 9 Uhr und der evangelische Gottesdienst um 11 Uhr statt. Die Besucherzahlen der Messe werden seit Jahren dokumentiert und liegen an gewöhnlichen Sonntagen stabil bei etwa 40 Personen.

## **7.7 St. Vicelin - Eröffnung JPZ**

Die Eröffnung des JPZ in St. Vicelin ist für den 20. Juni geplant; der KV ist dazu ausdrücklich eingeladen. Der Tag beginnt mit einer Heiligen Messe, anschließend sind drei Ansprachen vorgesehen, die die bauliche, die gemeindliche und die jugendliche Perspektive beleuchten. Im Anschluss findet ein Fest mit gemeinsamer Begehung der neuen Räume statt. Dabei soll Gelegenheit zum Austausch über die künftige Nutzung und das Miteinander im JPZ gegeben werden.

## **8 Verschiedenes**

### **8.1 Termine KV**

KV-Vorbereitung: Mi 06.05.2026 um 08.30 Uhr im Haus der Begegnung

KV 25. Sitzung: Do 21.05.2026 um 19.15 Uhr in St. Vicelin

Propst Giering beendet die Sitzung (22:15 Uhr).

---

Norbert Brüggemann (Protokoll)

**Anlagen:**

- TOP 3.1 [...]
- TOP 3.2 [...]
- TOP 4.1 [...]
- TOP 4.1 [...]
- TOP 4.2 [...]
- Top 4.2 [...]
- TOP 4.2 [...]
- TOP 4.2 [...]
- TOP 4.2.1 [...]
- TOP 4.2.1 [...]
- TOP 4.2.2 [...]
- TOP 4.2.2 [...]
- TOP 4.2.3 [...]
- TOP 4.2.3 [...]
- TOP 4.3 [...]
- TOP 7.1.1 [...]
- TOP 7.1.1 [...]
- TOP 7.1.3 [...]