



Katholische Pfarrei Zu den Lübecker Märtyrern

Adresse 23552 Lübeck • Parade 4

Kontakt kirchenvorstand@katholische-pfarrei-luebeck.de

Lübeck, 19. Februar 2025

Protokoll der 13. Sitzung (02/2025) des Kirchenvorstands

Datum: Mittwoch, 19.02.2025

Uhrzeit: 19:15 – 22:30 Uhr

Ort: Herz Jesu, Haus der Begegnung, Parade 4, 23552 Lübeck

Teilnehmende:

Propst Giering (Vorsitzender), Iwona Borowik, Stephan Breil, Dr. Norbert Brüggemann (Protokollant), Thomas Gronemeyer, Dr. Hans-Otto Günter, Andreas Hagenkötter, Joachim Nürnberg, Pastor Peter Otto, Dr. Rosemarie Pulz, Dr. Annette Stümpel, Stefanie Vollmert, Dr. Alexander Bolz

Entschuldigt:

Alexander Stoltenberg, Dr. Philipp Solbach

Gäste:

Barbara Gnaegi (Verwaltungskoordinatorin), Frau Stingl, Frau Schwermer, Frau Hinz

Tagesordnung

1 Begrüßung und Geistliches Wort

Propst Giering eröffnet die Sitzung mit einem gemeinsamen Gebet und einem Gedanken an die bevorstehende Bundestagswahl.

2 Regularien

2.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Mit 13/15 Teilnehmenden ist die Versammlung beschlussfähig.

2.2

2.2.1 Genehmigung der Protokolle der Stzg. 12 am 23.01.2025

Zu Punkt 6.1 (Gespräch mit Verwaltungsdirektor Becker am 19.12.2024) ergänzt Frau Pulz, dass eine Instandhaltungsvorsorge für St. Franziskus nicht mehr erforderlich ist. Bei Veräußerung bleiben 100 % des Erlöses in der Pfarrei, da diese Immobilie gemäß den Regeln des Refundierungsfonds behandelt wird. Unter Berücksichtigung dieser Korrektur wird das Protokoll der 12. Sitzung mit 12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung genehmigt.

Es wird kritisch angemerkt, dass die Protokolle auf der Website der Pfarrei derzeit nicht zeitnah hochgeladen werden. Das zuletzt veröffentlichte Protokoll stammt aus der Sitzung im August 2024. Die Protokolle der Sitzungen von September 2024 bis Januar 2025 sollen nun zeitnah an Frau Jonas und Diakon Meyer gesendet werden, die sie online stellen. Frau Stümpel informiert alle Protokollant:innen über dieses Vorgehen.

2.2.2 Protokollkontrolle – Umsetzung der Beschlüsse und Aufgaben

Budgetplanung 2025 (Punkt 4.3): Aufgrund von Änderungen wurde die Jahres- und Mehrjahres-Budgetplanung erneut in die Tagesordnung der aktuellen Sitzung aufgenommen.

Kitas (Punkt 6.1): Für das noch ausstehende Gespräch zwischen der Abteilung Kita, der Abteilung Pfarreien, und der Pfarrei wurde ein Termin in Kalenderwoche 9 vereinbart.

Heilig Geist (Punkt 6.1): Ein Gesprächstermin zwischen der Pfarrei, der PKM und dem EGV wurde noch nicht festgelegt, die Terminabstimmung läuft jedoch.

Verkauf/Verpachtung St. Franziskus (Punkt 8.3): Es fand ein zweites Gespräch mit der GLS-Bank und Herrn Elferich statt. Zudem gibt es mit dem UKSH einen neuen Kaufinteressenten.

Verkauf St. Birgitta (Punkt 10.1): Der Kaufvertrag wurde vom Theater Lübeck unterzeichnet, die kirchenrechtliche Genehmigung steht jedoch noch aus.

2.3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung in der versendeten Version 3 wird bei einer Enthaltung genehmigt.

3 Primärimmobilien auf Zeit

3.1 St. Franziskus

3.3.1 Angebote Vermarktung

Dieser TOP wurde nichtöffentlich behandelt.

3.3.2 Zeitpunkt der Schließung, Kündigungen

Dieser TOP wurde nichtöffentlich behandelt.

3.2 St. Paulus – Zahlen und Zukunft

Dieser TOP wurde nichtöffentlich behandelt.

3.3 Hl. Geist - Info

Ein Gespräch mit dem Erzbistum, der Pfarrei und der polnischen katholischen Mission ist für den Zeitraum März bis Mai angedacht.

4 Katholische Johannes Prassek Schule

Dieser TOP wurde nichtöffentlich behandelt.

5 Sekundärimmobilien

5.1 Maria Königin

5.1.1 Schließung, Räumung, Profanierung (BVL)

Alle involvierten Gruppen sowie die Mieter wurden über die Schließung informiert. Ein Zeitpunkt wurde noch nicht festgelegt.

5.1.2 Vermarktung

Die Gutachterin hat das Gebäude besichtigt, das Gutachten wird Ende März an die Stadt übermittelt.

5.1.3 Kostenrahmen für die Gemeinde

Dieser TOP wurde nichtöffentlich behandelt.

5.2 St. Georg

Vertagt

5.3 St. Birgitta

Vertagt

5.2 Liebfrauen

Vertagt

6 Fachausschuss Personal

6.1 Bericht des Vorsitzenden

Vertagt

6.2 Kita St. Konrad

Vertagt

7 Fachausschuss Bau

7.1 Bericht des Vorsitzenden

Vertagt

7.2 Herz Jesu

Vertagt

7.3 St. Bonifatius - Überbauung des Kita-Geländes, Entwässerung

Die Nachbarin lehnt den Teilabriss der Mauer ab. Ein Grenzstein wurde nur 50 cm von der Mauer entfernt gefunden, nicht 150 cm wie vermutet. Eine genaue Prüfung ist nur mit einem Vermesser:in möglich, jedoch zu kostspielig. Die Nachbarin entfernt den Efeu auf ihrer Seite der Mauer. Das störende Efeu zwischen Mauer und Holzzaun kann vom Hausmeister der Kita nicht beseitigt werden. Der KV befürwortet daher die Entfernung durch eine Gartenbaufirma, während die Mauer erhalten bleibt. Die Zuständigkeit liegt beim Bauausschuss.

8 Fachausschuss Finanzen

8.1 Bericht der Vorsitzenden

Vertagt

8.2 Jahresrechnungen Info

Vertagt

8.2 Budgetplanung 2025 und Mehrjahresbudget, Änderung

Der Budgetplan 2025 sowie die Mehrjahresplanung mussten nach dem 31.1.2025 noch geändert werden, unter anderem weil die Instandhaltungsrücklage für den zu veräußernden Standort St. Franziskus abgezogen wurde, wodurch die Zuwendungen entsprechend gestiegen sind.

Beschluss I:

Das überarbeitete Budget 2025 gemäß der vom FAF am 11.02.2025 genehmigten Version zu genehmigen. Im Budget sind [REDACTED] Baurücklagen der Kita St. Franziskus, sowie [REDACTED] freie Rücklagen der Kita eingestellt worden, um unsere Primärimmobilien instand zu halten und nicht, um das Defizit auszugleichen.

Ja: 12 Nein: 0 Enthaltung: 1

Beschluss II:

Überarbeitete Mehrjahresplanung der PzdLM: Der KV beschließt: die überarbeitete Mehrjahresplanung des Budget gemäß der vom FAF am 11.02.2025 genehmigten Version zu genehmigen.

Ja: 12 Nein: 0 Enthaltung: 1

9 Primärimmobilien

9.1 St. Vicelin

9.1.1 Immobilie Kalkbrennerstraße

Dieser TOP wurde nichtöffentlich behandelt.

9.2 St. Bonifatius

Vertagt

10 Verschiedenes

10.1 Demo am 8.2.2025

Vertagt

10.2 Termine

Nächste Vorstandssitzung: Di 18.03.2025 um 08.30 Uhr im Haus der Begegnung

Folgende Sitzung: Do 27.03.2025 um 19.15 Uhr in St. Joseph

Die Sitzung wird gegen 22:30 Uhr durch Propst Giering beendet.



Norbert Brüggemann (Protokoll)

Anlage 1: TOP 3.3.1 Anl Franziskus Vermarktung

Anlage 2: TOP 3&5 Anl KostenRE 2024 Sek und PaZ

Anlage 3: TOP 4 Anl JPS Wirtschaftsplanung

Anlage 4: Top 8.3 Anl 1 Haushalt und GuV-Plan 2025

Anlage 5: Top 8.3 Anl 2 Anm. z. Budgetänderung

Anlage 6: TOP 9.1.1 Anl Vertretungsvollm. Vertrag Kalkbrennerstr.